

WYKAZ nr 44/Dz/18

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym następujących terenów, stanowiących własność gminy Police:

Położenie nieruchomości	przezn. w planie zagosp.	nr działki	powie-rzchnia dzierżawy	nr KW	przeznaczenie dzierżawy	stawka czynszu	podatek Vat	okres trwania umowy	termin płatności czynszu
Police, ul. Goleniowska 6	N1 UT, MU	144/7 2037/54 2037/57 (część)	130,5 m ² 95 m ² 19,8 m ² 46,6 m ² 211 m ² 774 m ²	SZ2S/00034368/3	-dojazd i plac manew. -teren pod budynkiem -teren pod obiek. bl. -teren przyległy -zieleni ozdobna -warzywnik	0,46 zł/m ² -miesięcznie 1,09 zł/m ² -rocznie 1,09 zł/m ² -rocznie 0,54 zł/m ² -rocznie 0,07 zł/m ² -rocznie 0,06 zł/m ² -rocznie	23 % 23 % 23 % 23 % 23 % -	31.12.2019r.	-do 10-go dnia każdego miesiąca -do 31-go maja 2019 roku
Police, ul. Goleniowska 6	N1 UT, MU	144/7 2037/54 2037/57 (część)	21 m ² 586 m ² 380 m ²	SZ2S/00034368/3	-teren pod budynkiem -zieleni ozdobna -ogród kwiatowo- warzywny	1,09 zł/m ² -rocznie 0,06 zł/m ² -rocznie 0,07 zł/m ² -rocznie	23 % 23 % -	31.12.2019r.	-do 31-go maja 2019 roku
Dębostrów, ul. Zielona	D 103 RO, KD 10 L-2	444 (cała)	4200 m ²	SZ2S/00011870/8	-uprawy polowe	0,05 zł/m ² -rocznie	-	31.12.2021r.	-do 31-go maja każdego roku
Niekończycza 14	12 Prt 1MN	490/6 (część)	25 m ² 114 m ²	SZ2S/00033820/3	-przechowywanie opaku -droga dojazdowa i plac manewrowy	2,47 zł/m ² -rocznie 0,46 zł/m ² -miesięcznie	23 % 23 %	31.12.2021r.	-do 31-go maja każdego roku -do 10-go dnia każdego miesiąca
Police, ul. Barnima 6	C6 ZP	1979/27 (część)	39 m ² 120 m ²	SZ2S/00034392/0	-pomieszc. magazynowe -warzywnik	2,47 zł/m ² -rocznie 0,07 zł/m ² -rocznie	23 % -	31.12.2021r.	-do 31-go maja każdego roku

Stawki czynszu podlegać będą, raz na dwa lata waloryzacji począwszy od 2020 roku. Miernikiem waloryzacji jest suma wskaźników:

- z pierwszego roku podlegającego waloryzacji – średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS za rok bieżący w stosunku do roku poprzedniego,
- z drugiego roku podlegającego waloryzacji – wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS za I- III kwartału roku bieżącego w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni w dniu 10.01.2019r.