

WYKAZ NR 10/18

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018.121), Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości, że zostały przygotowane do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego następujące nieruchomości z obrębu 2-Trzebież, położone w rejonie ulic: Polnej, Stokrotki, Szarotki w Trzebieży:

Lp.	NR DZIAŁKI	POW.	CENA WYWOŁAWCZA BRUTTO (zawiera 23% podatek VAT)
1	1102/5	1152 m ²	93 000,00 zł
2	1102/6	1335 m ²	98 000,00 zł
3	1102/7	1515 m ²	103 000,00 zł
4	1102/8	1462 m ²	112 000,00 zł
5	1102/9	1321 m ²	101 000,00 zł
6	1102/10	1048 m ²	83 000,00 zł
7	1102/11	1206 m ²	92 000,00 zł

Dla działek prowadzona jest księga wieczysta KW SZ2S/00021427/1. W dziale III wpisana jest służebność gruntowa przejścia i przejazdu między innymi przez działki o numerach 1102/6, 1102/7.

Opis nieruchomości:

Działki położone są w północnej oddalonej od centrum części miejscowości. Usytuowane są w obrębie utwardzonej ulicy Polnej oraz ziemnych ulic Stokrotki i Szarotki. Bezpośrednie otoczenie stanowią tereny niezabudowane i zabudowane. Teren nieruchomości jest płaski. W ulicy Polnej znajduje się kanalizacja, w północnej części gaz i woda.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

- **działka oznaczona numerem 1102/5** znajduje się w obrębie terenu elementarnego oznaczonego na planie symbolem **7/17a MJ,U** tj. zabudowa mieszkalno-usługowa jednorodzinna, zabudowa wolnostojąca lub bliźniacza,

- **działki oznaczone numerami 1102/6, 1102/7, 1102/8, 1102/9, 1102/10, 1102/11** znajdują się w obrębie terenu elementarnego oznaczonego na planie symbolem: **7/17 MJ,U** tj. zabudowa mieszkalno-usługowa jednorodzinna, zabudowa wolnostojąca lub bliźniacza,

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości oraz poprzedni właściciele pozbawieni prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercy, mogą złożyć w terminie do 7.06.2018 r. wnioski o nabycie tych nieruchomości na zasadzie pierwszeństwa.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni w dniu 26.04.2018 r.

Wykaz zostanie zdjęty w dniu 18.05.2018 r.