

BURMISTRZ POLIC  
72-010 Police  
ul. Stefana Batorego 3

Znak: GG.6840. 34 .2018.AL

### WYKAZ NR 28/18

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn.zm), Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości, że została przygotowana do sprzedaży w trybie bezprzetargowym następująca nieruchomość:

**1. Numer działki i powierzchnia:**

- 1937/133 o powierzchni 160 m<sup>2</sup>, obręb ewidencyjny 15-Police

**2. Numer księgi wieczystej: SZ2S/00017730/7**

**3. Opis nieruchomości:** Działka nr 1937/133 położona jest na zapleczu zabudowanej nieruchomości oznaczonej numerami działek 3114/1, 2001 przy ul. Bohaterów Westerplatte 9. Z jednej strony przylega do zespołu murowanych garaży, z drugiej do ciągu pieszego biegnącego od ul. Bohaterów Westerplatte do ulicy Odrzańskiej. Teren nieruchomości użytkowany jest jako przydomowe ogródki. Działka nie stanowi samodzielnej działki inwestycyjnej, może poprawić warunki zagospodarowania sąsiedniej działki nr 3114/1 i zostanie zbyta w udziałach na rzecz jej współwłaścicieli.

**4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego –** zgodnie z Uchwałą Nr XXXV/272/01 Rady Miejskiej w Policach z dnia 27 marca 2001 roku (Dz. Urzęd. Woj. Szczecińskiego z 2001r. Nr 18.poz.358) w sprawie zmian w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Police , dla obszaru położonego na południe od ulicy Tanowskiej i na zachód od linii kolejowej Szczeci-Trzebież tzw. "Police-Zachód" działki nr 1937/133 i nr 3114/2 znajdują się w obrębie terenu elementarnego oznaczonego w planie symbolem I1MN tj teren mieszkalnictwa wielorodzinnego do zachowania i uzupełnienia.

**5 Cena brutto nieruchomości wynosi 28 150,00 zł (zawiera podatek Vat w stawce23%)**

**6. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości oraz poprzedni właściciele** pozbawieni prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercy, mogą złożyć w terminie do 21.11.....2018 r. wnioski o nabycie tej nieruchomości na zasadzie pierwszeństwa.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni w dniu 09.10.....2018r.

BURMISTRZ  
*Władysław Diakun*  
Władysław Diakun