

Znak:GG.6840.15.2017.AL

WYKAZ NR 27/18

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. Nr 121, z późn.zm), Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości, że zostały przygotowane do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego następujące nieruchomości:

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NUMER DZIAŁKI	POW.	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	CENA BRUTTO NIERUCHOMOŚCI zawiera podatek VAT w stawce 23%
m. Police obręb 8-Police	3278/2	2117 m ²	SZ2S/00034558/2	102 000,00 zł
	3278/3	2210 m ²		120 000,00 zł
	3278/5	2192 m ²		119 000,00 zł
	3278/4 (trzy udziały w wysokości po ¼) części)	635m ²		8 000,00 zł (cena jednego udziału)

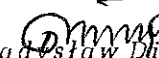
1.Opis nieruchomości: działki położone są na zapleczu ulicy Starzyńskiego w Policach, w rejonie gruntów niezabudowanych i usługowych. Teren płaski porośnięty trawą, dość gęsto różnego rodzaju samosiejkami, częściowo zadrzewiony i zakrzaczony. Działki nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dostęp ten będzie realizowany poprzez nabycie udziału w wysokości ¼ części w działce nr 3278/4. Działki nr 3278/2, 3278/3 przylegają do rowu melioracyjnego.

2. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie z Uchwałą Nr XII/82/11 Rady Miejskiej w Policach z dnia 27 września 2011 r. (Dz. Urzęd. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 26.10.2011r. Nr 123 poz. 2226) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. "PORT I" przedmiotowe działki znajdują się w obrębie terenu elementarnego oznaczonego na planie symbolem 12 Prt 03U tj. usługi z dopuszczeniem budowy mieszkania integralnie związanego z prowadzoną działalnością

3. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości oraz poprzedni właściciele pozbawieni prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercy, mogą złożyć w terminie do 21.11.2018 r. wnioski o nabycie tej nieruchomości na zasadzie pierwszeństwa.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni w dniu 9.10.2018 r.

BURMISTRZ


Władysław Diakun