

WYKAZ NR 15/18

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 tekst jednolity ze zm.) – podaje niniejszym do wiadomości, że zostały przygotowane do sprzedaży lokale mieszkalne, położone w Policach na rzecz najemców tych lokali wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste:

Lp.	Położenie lokalu mieszkalnego	Nr działki	Pow. Działki w m ²	Udział w budynku i gruncie	Pow. lokalu mieszkalnego piwnic w m ²	Cena lokalu mieszkalnego	Cena gruntu w udziale + 23% VAT	Opłata pierwsza za grunt 15% + 23% VAT	Opłata roczna za grunt 1% + 23% VAT
1	Police ul. Bankowa 12/6 ADAPTACJA PODDASZA	3086 KW SZ25/0000 9602/2	488	169/ 1000	Lokal mieszkalny o pow. 78,63 Piwnica o pow. 6,88	180288 w tym nakłady najemcy w kwocie 136929	14810,43	2221,56	120,41 + należny podatek VAT
2	Police ul. Nowopol 32/2	3078 KW SZ25/0000 7552/2	3307	33/ 1000	Lokal mieszkalny o pow. 48,92 Piwnice o pow. 3,81; 15,20; 3,22	104286	19329,45	2899,42	157,15 + należny podatek VAT

pozycja nr 2 niniejszego wykazu anuluje aneks numer 1 z dnia 31-03-2003 r.

- Należność z tytułu kupna lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.
- Opłata pierwsza za grunt płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.
- Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Właściwy organ na wniosek użytkownika wieczystego złożony nie później niż 14 dni przed upływem terminu płatności może ustalić inny termin zapłaty, nie przekraczający danego roku kalendarzowego.
- Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu może być aktualizowana na skutek zmiany jego wartości nie częściej niż raz na 3 lata.

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU 08-06-2018 r.

BURMISTRZ
Primo
Władysław Diakun

WYKAZ BĘDZIE ZDJĘTY W DNIU 29-06-2018 r.