

**WYKAZ NR 16/18**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 tekst jednolity ze zm.) – podaję niniejszym do wiadomości, że zostały przygotowane do sprzedaży lokale mieszkalne, położone w Policach na rzecz najemców tych lokali wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste:

Lp.	Położenie lokalu mieszkalnego	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Udział w budynku i gruncie	Pow. lokalu mieszkalnego i piwnic w m <sup>2</sup>	Cena lokalu mieszkalnego	Cena gruntu w udziale w tym należny podatek VAT w stawce 23 %	Opłata pierwsza za grunt 15 % w tym należny podatek VAT w stawce 23 %	Opłata roczna za grunt 1 % + należny podatek VAT
1	Police ul. Bohaterów Westerplatte 23/2	3128 KW SZ2S/ 00009618/7	1230	77/ 1000	Lokal mieszkalny o pow. 75,22 Piwnice o pow. 14,55; 8,29; 4,19; 4,05	174.036	16.774,74	2.516,21	136,38 + należny podatek VAT
2	Police ul. Grzybowa 16/3	1976 KW SZ2S/ 00020364/4 2106/4 2096/15 KW SZ2S/ 00002695/1	943 1527 1456	29/ 1000	Lokal mieszkalny o pow. 52,54	94.200	17.712	2.656,80	144,00 + należny podatek VAT

3	Police ul. Mieczysława Niedziałkowskiego 12/10	<b>1984/6</b> KW SZ2S/ 00031073/7	<b>880</b>	71/ 1000	Lokal mieszkalny o pow. <b>61,32</b> Piwnica o pow. <b>3,50</b>	154.726	11.143,80	1.671,57	90,60 + należny podatek VAT
4	Police ul. Nowopol 8/2	<b>3105</b> KW SZ2S/ 00001143/0	<b>729</b>	236/ 1000	Lokal mieszkalny o pow. <b>60,44</b> Piwnice o pow. <b>5,22; 15,66</b>	132.509	30.896,37	4.634,46	251,19 + należny podatek VAT
5	Police ul. Józefa Piłsudskiego 10C/4	<b>3287</b> KW SZ2S/ 00004699/3	<b>2945</b>	189/ 10.000	Lokal mieszkalny o pow. <b>53,33</b> Piwnica o pow. <b>3,34</b>	134.749	9.858,45	1.478,77	80,15 + należny podatek VAT
6	Police ul. Józefa Piłsudskiego 20/8	<b>2372</b> KW SZ2S/ 00008727/7 <b>3295</b> KW SZ2S/ 00011378/9	<b>390</b>  <b>304</b>	70/ 1000	Lokal mieszkalny o pow. <b>49,45</b>	119.944	8.724,39	1.308,66	70,93 + należny podatek VAT
7	Police ul. Rogowa 1/1	<b>2000</b> <b>3295</b> KW SZ2S/ 00013824/5	<b>566</b> <b>1166</b>	94/ 1000	Lokal mieszkalny o pow. <b>94,91</b> Piwnice o pow. <b>13,36; 9,74;</b> <b>5,91; 13,42</b>	174.700	27.183	4.077,45	221,00 + należny podatek VAT
8	Police ul. Gen. Wł. Sikorskiego 7/10	<b>2034/4</b> KW SZ2S/ 00016680/4	<b>1665</b>	218/ 10.000	Lokal mieszkalny o pow. <b>47,00</b> Piwnica o pow. <b>6,20</b>	156.725	6.383,70	957,56	51,90 + należny podatek VAT

9	Police ul. Wojska Polskiego 4/8	2725/4 2672/3 KW SZ2S/ 00018022/8	1019 28	127/ 10.000	Lokal mieszkalny o pow. 25,89 Piwnica o pow. 4,24	65.927	2.469,84	370,48	20,08 + należny podatek VAT
10	Police ul. Ludwika Zamenhofs 1/7	2074/3 KW SZ2S/ 00004666/3	3121	17/ 1000	Lokal mieszkalny o pow. 55,52 Piwnica o pow. 5,04	161.100	8.979,00	1.346,85	73,00 + należny podatek VAT

Pozycja nr 2 niniejszego wykazu anuluje pozycję numer 1 w wykazie nr 6/14 z dnia 10-04-2014 r.

Pozycja nr 8 niniejszego wykazu anuluje pozycję numer 7 w wykazie nr 10/08 z dnia 26-03-2008 r.

- Należność z tytułu kupna lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.
- Opiata pierwsza za grunt płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.
- Opiaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Właściwy organ na wniosek użytkownika wieczystego złożony nie później niż 14 dni przed upływem terminu płatności może ustalić inny termin zapłaty, nie przekraczający danego roku kalendarzowego.
- Opiata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu może być aktualizowana na skutek zmiany jego wartości nie częściej niż raz na 3 lata.

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU

27-07-2018r.

B U R M I S T R Z

*Grzegorz*  
Władysław Dłakun

WYKAZ BĘDZIE ZDIĘTY W DNIU

20-08-2018r.