

Znak: GG.6840.20.2017.MK

WYKAZ NR 27/17

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn.zm), Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości, że została przygotowana do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położona w obrębie 10-Police z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

1. Numer działki i powierzchnia:

- 2037/143 o powierzchni 96 m²

2. Numer księgi wieczystej: SZ2S/00034726/1.

3. Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest w centrum starych Polic. Z jednej strony przylega do urzędzonej ulicy Mazurskiej, a z drugiej do zabudowanych terenów leżących pomiędzy ulicami Wojska Polskiego i ul. Mazurską. Teren nieruchomości jest płaski. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowią tereny wykorzystywane na cele mieszkaniowe.

Działka przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 2026.

4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z Uchwałą Nr XL/304/09 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 maja 2009 roku (Dz. Urzęd. Woj. Zachodniopomorskiego z 30.07.2009 r, Nr 56 poz. 1439) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn: „Port II” działka znajduje się w obrębie terenu elementarnego oznaczonego w planie symbolem 12 Prt 03 MN tj zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

5. Cena nieruchomości: 19 900,00 zł

Cena zawiera podatek VAT w stawce 23 %

6. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości oraz poprzedni właściciele pozbawieni prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercy, mogą złożyć w terminie do 11.08.2017 r. wnioski o nabycie tej nieruchomości na zasadzie pierwszeństwa.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni w dniu 29.06.2017 r.

Wykaz zostanie zdjęty w dniu 21.07.2017 r.