

Znak: GG.6840.17.2017.MK

WYKAZ NR 26/17

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości, że została przygotowana do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość położona w obrębie Tanowo z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

1. Numer działki i powierzchnia:

- 501/2 o powierzchni 175 m².

2. Numer księgi wieczystej: SZ2S/00034590/8.

3. Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest w północnej części miejscowości w rejonie nieruchomości mieszkaniowych. Teren nieruchomości płaski. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowią tereny wykorzystywane na cele mieszkaniowe i rolne. Działka przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z Uchwałą Nr XX/144/2012 Rady Miejskiej w Policach z dnia 22 maja 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Police, w części dotyczącej miejscowości: Tanowo, Węgornik, Zalesie- tzw. „Tanowo” działka znajduje się w obrębie terenu elementarnego oznaczonego na planie symbolem 20aMJU tj zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczalnymi usługami nieuciążliwymi.

5. Cena nieruchomości: 24 000,00zł

Cena zawiera podatek VAT w stawce 23 %

6. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości oraz poprzedni właściciele pozbawieni prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercy, mogą złożyć w terminie do 11.08.2017 r. wnioski o nabycie tej nieruchomości na zasadzie pierwszeństwa.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni w dniu 29.06.2017 r.

Wykaz zostanie zdjęty w dniu 21.07.2017r