

Znak: GG.6840.29.2016.MK

WYKAZ NR 24/17

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości, że została przygotowana do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości położona w obrębie 1-Police z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

1. Numer działki i powierzchnia:

- 373 o powierzchni 243 m².

2. Numer księgi wieczystej: SZ2S/00040860/7.

3. Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest w północnej części Polic, w rejonie gruntów mieszkaniowych i rolnych. Stanowi niezabudowaną działkę gruntową o nietypowym wydłużonym kształcie leżącą na zapleczu ulicy Piastów. Działka przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z Uchwałą Nr XVII/127/03 Rady Miejskiej w Policach z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie zmian w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Police, dla obszaru położonego na północ od rzeki Gunicy działka znajduje się w obrębie terenu elementarnego oznaczonego na planie symbolem Z 39/2 RZ,ZN tj. teren rolniczy, istniejąca zieleń do zachowania i uzupełnienia.

**5. Cena nieruchomości: 1 500,00 .zł
(sprzedaż zwolniona z podatku VAT)**

6. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości oraz poprzedni właściciele pozbawieni prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercy, mogą złożyć w terminie do 11.08.2017 r. wnioski o nabycie tej nieruchomości na zasadzie pierwszeństwa.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni w dniu 29.06.2017 r.

Wykaz zostanie zdjęty w dniu 21.07.2017 r