

WYKAZ NR 9/17

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 tekst jednolity ze zm.) – podaję niniejszym do wiadomości, że zostały przygotowane do sprzedaży lokale mieszkalne, położone w Policach na rzecz najemców tych lokali wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste:

Lp.	Położenie lokalu mieszkalnego	Nr działki	Pow. działki w m2	Udział w budynku i gruncie	Pow. lokalu mieszkalnego i piwnic w m2	Najemca lokalu mieszkalnego	Cena lokalu mieszkalnego o	Cena gruntu w udziale w tym należny podatek VAT w stawce 23 %	Opłata pierwsza za grunt 15 % w tym należny podatek VAT w stawce 23 %	Opłata roczna za grunt 1 % + należny podatek VAT
1	Police ul. Bohaterów Westerplatte 6/5 ADAPTACJA PODDASZA	290/4 KW SZ25/000 16148/3 2086/15 SZ25/00000 893/5	813 2370	51/ 1000	Lokal mieszkalny o pow. 78,51	Małgorzata Sawczak	180 000 w tym nakłady najemcy w kwocie 122 800	33 210	4 981,50	270,00 + należny podatek VAT
2	Police ul. Robotnicza 20/1	3098 KW SZ25/0000 9612/5	798	1079/ 10.000	Lokal mieszkalny o pow. 66,58 Piwnice o pow. 12,40; 11,10;	Liliana Barejsza	146 500	15 375	2 306,25	125,00 + należny podatek VAT
3	Police ul. Robotnicza 29/3	3238 SZ25/000 19011/5	2091	271/ 10.000	Lokal mieszkalny o pow. 51,91 Piwnice o pow. 3,77; 7,47	Helena Pieniawska	131 800	9 225	1 383,75	75,00 + należny podatek VAT

4	Police ul. Wojska Polskiego 54/4	1993 KW SZ2S/0000 7309/4 3207 SZ2S/000 12899/4	1015 1391	10/ 1000	Lokal mieszkalny o pow. 38,10 Piwnica o pow. 4,59	Irena i Andrzej Sokołowski	94 700	4 797	719,55	39,00 + należny podatek VAT
---	--	---	------------------	-------------	---	-------------------------------	--------	-------	--------	-----------------------------------

Pozycja numer 3 niniejszego wykazu anuluje pozycję nr 7 w wykazie nr 15/08 z dnia 19-05-2008 r.

- Należność z tytułu kupna lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.
- Opłata pierwsza za grunt płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.
- Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Właściwy organ na wniosek użytkownika wieczystego złożony nie później niż 14 dni przed upływem terminu płatności może ustalić inny termin zapłaty, nie przekraczający danego roku kalendarzowego.
- Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu może być aktualizowana na skutek zmiany jego wartości nie częściej niż raz na 3 lata.

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU 20-04-2017 r.

WYKAZ BĘDZIE ZDIĘTY W DNIU 11-05-2017 r.

BURMISTRZ

Emil
Władysław Dłakun