

Wykaz Nr 38 / Dz /17

Na podstawie art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 J.t. ze zm.) Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu, na okres 3-ch lat.

L p.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr Księgi wieczystej	Pow. gruntu Przeznaczo- nego do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wywoławcza miesięczna stawka czynszu za 1m ²	Termin zagospodarowa nia nieruchomości	Okres trwania Dzierżawy	Termin płatności	Uwagi
1.	Police ul. Dworcowa 5	500 (część) obręb 1- Police	SZ2S/00034560/9	40,5 m ²	Teren przeznaczony do dzierżawy położony jest na działce z istniejącym komunalnym budynkiem mieszkalnym.	Garaż nietrwale związany z gruntem o maksymalnych wymiarach 6mx6m	0,69 zł	3 miesiące	3 lata	Do 15-go każdego m-ca	

Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT.

Wydzierżawiającemu przysługuje prawo do zmiany wysokości czynszu z podaniem Dzierżawcy nowej stawki w formie pisemnej. Stawki czynszu podlegać będą raz na dwa lata waloryzacji począwszy od 2018 roku. Miernikiem waloryzacji będzie suma wskaźników z pierwszego 2017 roku podlegającego waloryzacji - średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS za rok bieżący w stosunku do roku poprzedniego. Z drugiego 2018 roku podlegającego waloryzacji - wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS za I, II i III kwartał roku bieżącego w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, od 20.11.2017 do 11.12.2017.

BURMISTRZ

Władysław Diakon