

Znak: GG. 6840.50.2015.AL

WYKAZ NR 32/17

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm), Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości, że została przygotowana do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego następująca nieruchomość z obrębu ewidencyjnego 2-Trzebież:

NR DZIAŁKI	POW.	KSIĘGA WIECZYSTA	CENA WYWOŁAWCZA BRUTTO (zawiera podatek VAT w stawce 23 %)
80/7	864 m ²	SZ2S/00044701/3	65 000,00 zł

Opis nieruchomości: działka położona jest w obrębie ulicy Bocznej w Trzebieży, przy gruntowej drodze. Działka jest niezabudowana, ma regularny kształt zbliżony do prostokąta. W ewidencji gruntów oznaczona jest użytkowaniem N. Teren działki porośnięty jest gęsto krzewami i drzewami (akacje, dęby), jest nierówny - jednostajny spadek w kierunku południowo-zachodnim, usytuowany jest na lekkim stoku. W pobliżu, w ulicy Bocznej znajdują się następujące urządzenia komunalne: energia elektryczna, kanalizacja, woda, gaz.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

- zgodnie z Uchwałą Nr LIX/442/10 Rady Miejskiej w Policach z dnia 26 października 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2011 r. Nr 5, poz. 885) w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania pn. Trzebież-Marina działka znajduje się w obrębie terenu elementarnego oznaczonego na planie symbolem 16 MN,U tj. zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe. Teren położony w granicach obszaru NATURA 2000.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości oraz poprzedni właściciele pozbawieni prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercy, mogą złożyć w terminie do 03.11.2017r. wnioski o nabycie tej nieruchomości na zasadzie pierwszeństwa.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni w dniu 21.09.2017 r.

Wykaz zostanie zdjęty w dniu 13.10.2017 r.

BURMISTRZ

Władysław Diakun