

Znak: GG.6840.18.2017.MK

WYKAZ NR 34/17

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn.zm), Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości, że została przygotowana do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położona w Tatyni z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

1. Numer działki i powierzchnia:

- 385/4 o powierzchni 94 m²

2. Numer księgi wieczystej: SZ2S/00039634/4.

3. Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest w zachodniej części Tatyni w rejonie nieruchomości mieszkaniowych, stanowi działkę gruntową o wydłużonym kształcie. Teren nieruchomości jest płaski. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowią tereny wykorzystywane na cele rolne.

Działka nie może stanowić odrębnej nieruchomości przeznaczonej na cele zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego. Teren tej działki może zostać przyłączony do działki sąsiedniej nr 48/4 z przeznaczeniem na poprawę warunków jej zagospodarowania zgodnie z planem.

4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z Uchwałą Nr LIV/409/10 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 czerwca 2010 roku (Dz. Urzęd. Woj. Zachodniopomorskiego z 13 września 2010 r, Nr 92 poz. 1697) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn: „Tatynia” działka znajduje się w obrębie terenu elementarnego oznaczonego w planie symbolem 30.MN tj tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

5. Cena brutto nieruchomości: 5 700,00. zł

Cena zawiera podatek VAT w stawce 23 %

6. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości oraz poprzedni właściciele pozbawieni prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercy, mogą złożyć w terminie do 24.10..2017 r. wnioski o nabycie tej nieruchomości na zasadzie pierwszeństwa.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni w dniu 11.08..2017 r.

Wykaz zostanie zdjęty w dniu 31.10.....2017 r.

BURMISTRZ

Władysław Diakun